

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

1. Lokal użytkowy znajduje się w budynku Parku Wodnego Jura w Łazach dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr: CZ1Z/00032021 przy ul. Topolowa 1.

- Lokal ma powierzchnię 222,17 m².
- Przedmiot najmu przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej tj. kawiarni, małej gastronomii
- Czynszem najmu będzie kwota uzyskana w przetargu.
- Oprócz czynszu najemca będzie ponosił opłatę za media tj. energia elektryczna wg wskazań licznika wewnętrznego oraz ryczałt za wodę i ścieki w kwocie 400 zł netto, kwota ryczałtu może być waloryzowana w związku z podwyżką cen wody i ścieków
- Minimalne stawki czynszu za najem lokali użytkowych w stosunku miesięcznym określone są w Zarządzeniu nr 48 Burmistrza Łaz z dnia 05.04.2013r. Do powyższej stawki należy doliczyć 23% VAT.

Termin przetargu wyżej wymienionego lokalu użytkowego zostanie podany do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Wszelkich informacji udziela Pan Robert Miśkiewicz, w siedzibie OSiR w Łazach przy ul. Topolowa 1 w godz. 1000 - 1300 lub telefonicznie 502-858-804.